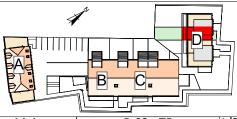


"Le Grain Noble"

68250 WESTHALTEN

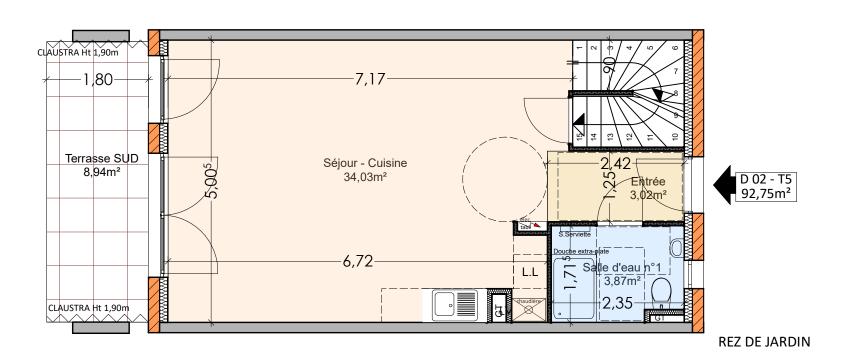


2 - Salon / Cuisine 34.0 3 - Salle d'eau n°1 3.8 4 - Chambre 1 9.0 5 - Chambre 2 10.7 6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.4 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol; 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	N.4-:		00 TF	1/
Pièces Surface habitable m² 1 - Entrée 3,0 2 - Salon / Cuisine 34.0 3 - Salle d'eau n°1 3.8 4 - Chambre 1 9.0 5 - Chambre 2 10.7 6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.4 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3				1/2
1 - Entrée 3,0 2 - Salon / Cuisine 34,0 3 - Salle d'eau n°1 3.6 4 - Chambre 1 9.0 5 - Chambre 2 10,7 6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.4 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11,4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	Niveau			rdin
2 - Salon / Cuisine 34.0 3 - Salle d'eau n°1 3.6 4 - Chambre 1 9.0 5 - Chambre 2 10.7 6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.4 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	Pièces	Sι	ırface habitable m²	
3 - Salle d'eau n°1 3.8 4 - Chambre 1 9.0 5 - Chambre 2 10.7 6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.4 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	1 - Entrée			3,02
4 - Chambre 1 9.0 5 - Chambre 2 10.7 6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.2 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	2 - Salon / Cuisine			34.03
5 - Chambre 2 10.7 6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.2 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	3 - Salle d'eau n°1			3.87
6 - Chambre 3 9.1 7 - Salle d'eau n°2 5.4 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	4 - Chambre 1			9.02
7 - Salle d'eau n°2 5.2 8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	5 - Chambre 2			10.75
8 - Dégagement 6.0 9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	6 - Chambre 3			9.14
9 - Bureau-Attique 11.4 Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	7 - Salle d'eau n°2			5.46
Total surface habitable: 92,75 m² Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	8 - Dégagement \			6.03
Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4	9 - Bureau-Attique	Link		11.42
Annexes en sous-sol: 41,23 m² 10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4		1/1/1		
10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	Total surface habitable:		92,75 m ²	
10 - Dégagement / rangement 9.2 11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	1		1/3/	
11 - Sas 4.5 12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	Annexes en sous-so	fi 🕦	41,23 m ²	
12 - Garage n°18 - 19 27.4 Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	10 - Dégagement / ra	angement	1 Jan 1	9.22
Total surface utile: 133,98 m² Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	11 - Sas			4.59
Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	12 - Garage n°18 - 1	9		27.42
Ensemble Terrasses et Balcons 42.6 Jardin 62.3	7		/]	
Jardin 62.3	Total surface utile:		133,98 m ²	
Jardin 62.3	7/			
	Ensemble Terrasses et Balcons		6777113	42.66
Total surface extérieure: 104.96 m ²				62.30
	Total surface extérieure:		104,96 m ²	



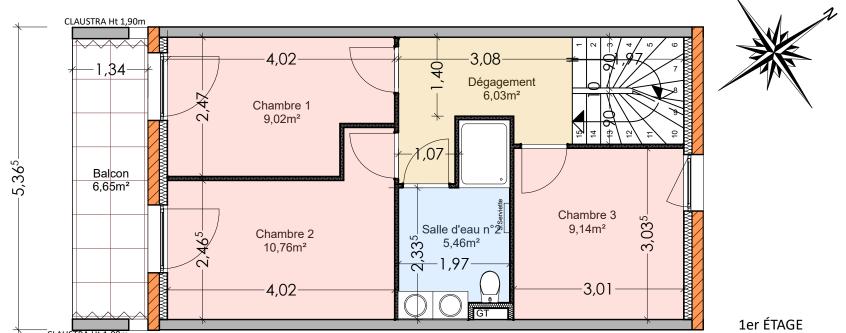
7 Rue Daniel Schoen - 68790 MORSCHWILLER-LE-BAS tél. + 33 (0) 389 661 085 courriel : contact@antheuspromotion.com

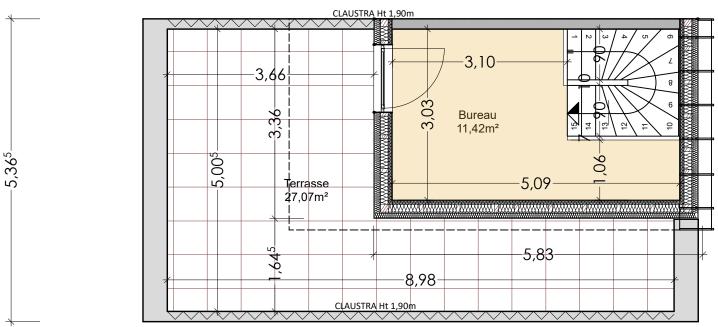
Plan de commercialisation - 23 Septembre 2023



Les cotes des plans ainsi que les surfaces des logements et des différentes pièces sont approximatives. Elles sont données à titre indicatif et peuvent être modifiées pour les besoins de la construction et le respect des exigences techniques, dans la limite des tolérances usuelles

3





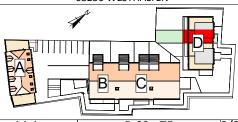
3

1



"Le Grain Noble"

CONSTRUCTION DE 26 LOGEMENTS 26 rue de la Liberté 68250 WESTHALTEN



		=	
Maison	[O 02 - T5	2/2
Niveau	Et	age et Attique	
Pièces	Sı	ırface habitable m²	
1 - Entrée			3,02
2 - Salon / Cuisine			34.03
3 - Salle d'eau n°1			3.87
4 - Chambre 1			9.02
5 - Chambre 2			10.75
6 - Chambre 3			9.14
7 - Salle d'eau n°2			5.46
8 - Dégagement			6.03
9 - Bureau-Attique	1,30		11.42
	1111		
Total surface habita	able:	92,75 m ²	
		1/ 1/4	
Annexes en sous-sol	<u>[:</u>	41,23 m ²	
10 - Dégagement / ra	angement	1 July	9.22
11 - Sas	X \ \ \ X		4.59
12 - Garage n°18 - 1	9		27.42
7			
Total surface utile:	7//	133,98 m ²	
7/	/////		
Ensemble Terrasses et Balcons		67711/3	42.66



62.30

104,96 m²

Jardin

Total surface extérieure:

WESTHALTEN

7 Rue Daniel Schoen - 68790 MORSCHWILLER-LE-BAS tél. + 33 (0) 389 661 085 courriel : contact@antheuspromotion.com

Plan de commercialisation - 23 Septembre 2023

CLAUSTRA Ht 1,90m

Les cotes des plans ainsi que les surfaces des logements et des différentes pièces sont approximatives. Elles sont données à titre indicatif et peuvent être modifiées pour les besoins de la construction et le respect des exigences techniques, dans la limite des tolérances usuelles