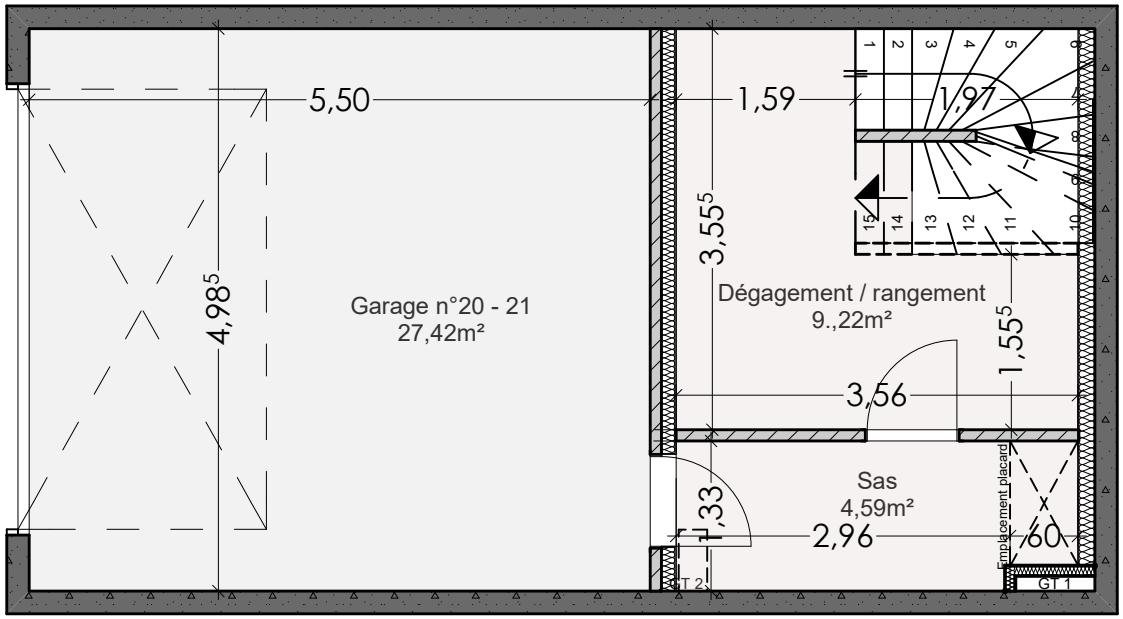
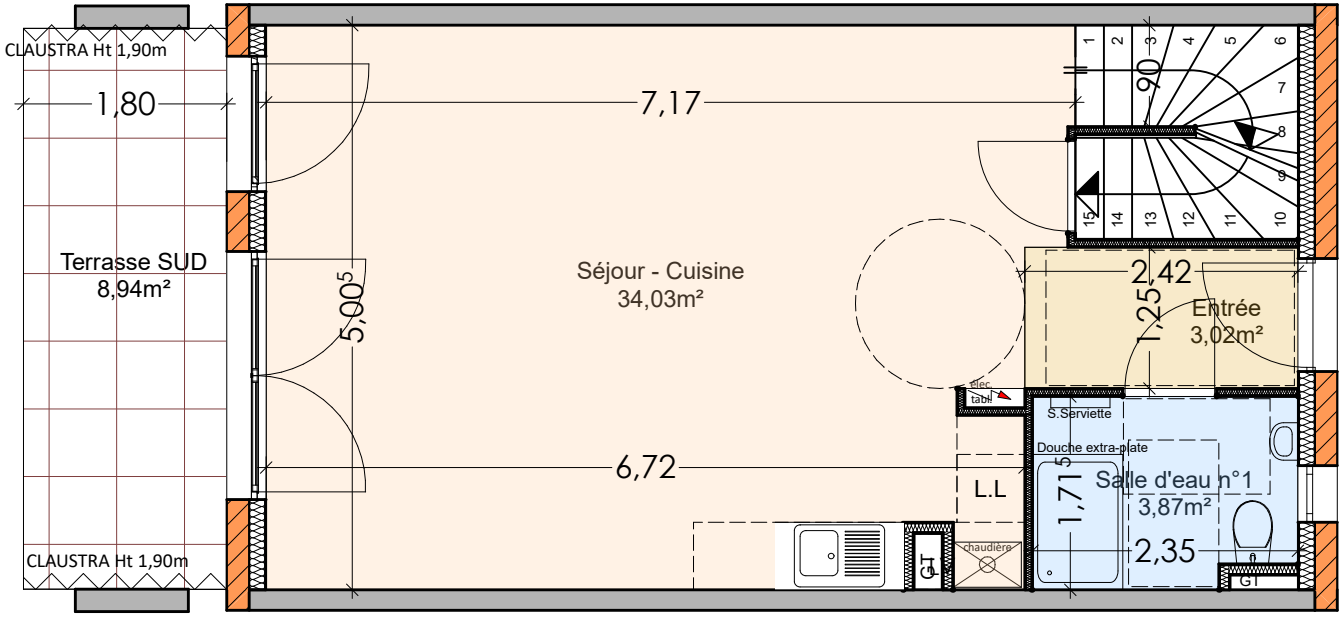


SOUS-SOL



D 02 - T5
92,75m²

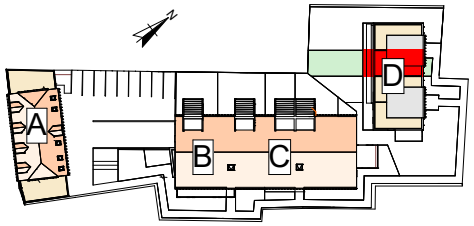
REZ DE JARDIN

0 1 2 3 4 5

Les cotes des plans ainsi que les surfaces des logements et des différentes pièces sont approximatives. Elles sont données à titre indicatif et peuvent être modifiées pour les besoins de la construction et le respect des exigences techniques, dans la limite des tolérances usuelles.

"Le Grain Noble"

CONSTRUCTION DE 26 LOGEMENTS
26 rue de la Liberté
68250 WESTHALTEN

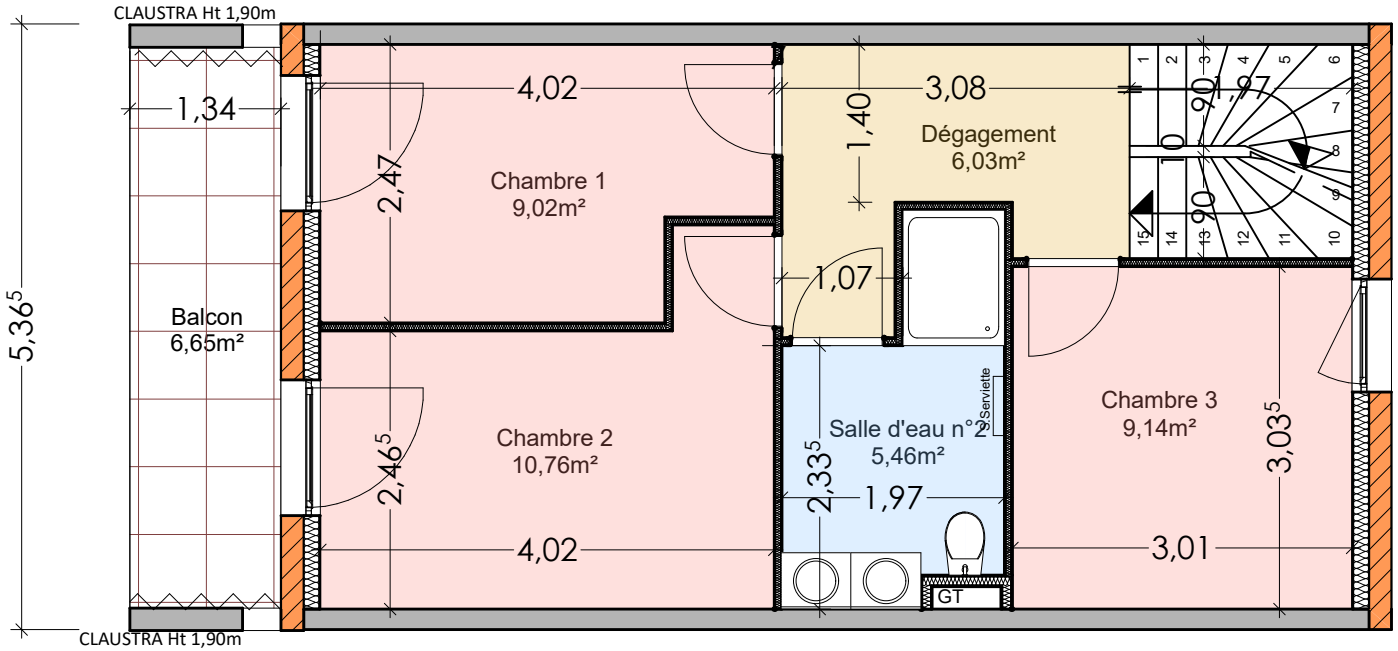


Maison	D 02 - T5	1/2
Niveau	Sous-sol et Rez de Jardin	
Pièces	*Surface habitable m²*	
1 - Entrée	3,02	
2 - Salon / Cuisine	34.03	
3 - Salle d'eau n°1	3.87	
4 - Chambre 1	9.02	
5 - Chambre 2	10.75	
6 - Chambre 3	9.14	
7 - Salle d'eau n°2	5.46	
8 - Dégagement	6.03	
9 - Bureau-Attique	11.42	
Total surface habitable:	**92,75 m²**	
Annexes en sous-sol:	41,23 m²	
10 - Dégagement / rangement	9.22	
11 - Sas	4.59	
12 - Garage n°18 - 19	27.42	
Total surface utile:	**133,98 m²**	
Ensemble Terrasses et Balcons	42.66	
Jardin	62.30	
Total surface extérieure:	**104,96 m²**	

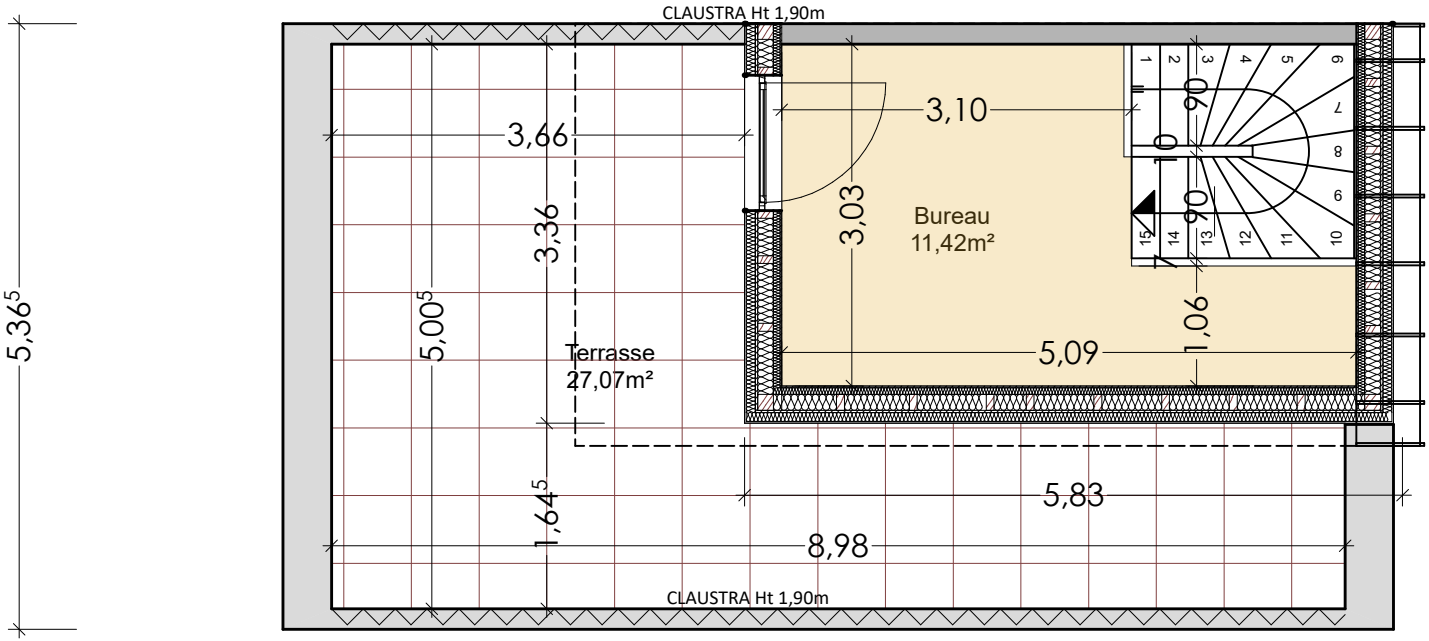
Le Grain Noble
WESTHALTEN

7 Rue Daniel Schoen - 68790 MORSCHWILLER-LE-BAS
tél. + 33 (0) 389 661 085
courriel : contact@antheuspromotion.com

Plan de commercialisation - 23 Septembre 2023



1er ÉTAGE



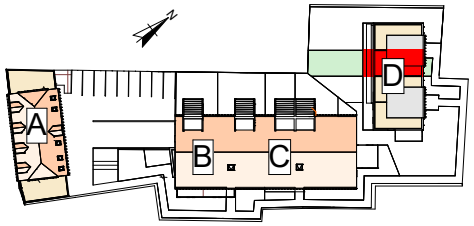
ATTIQUE

0 1 2 3 4 5

Les cotes des plans ainsi que les surfaces des logements et des différentes pièces sont approximatives. Elles sont données à titre indicatif et peuvent être modifiées pour les besoins de la construction et le respect des exigences techniques, dans la limite des tolérances usuelles.

"Le Grain Noble"

CONSTRUCTION DE 26 LOGEMENTS
26 rue de la Liberté
68250 WESTHALTEN



Maison	D 02 - T5	2/2
Niveau	Etage et Attique	
Pièces	*Surface habitable m²*	
1 - Entrée	3,02	
2 - Salon / Cuisine	34.03	
3 - Salle d'eau n°1	3.87	
4 - Chambre 1	9.02	
5 - Chambre 2	10.75	
6 - Chambre 3	9.14	
7 - Salle d'eau n°2	5.46	
8 - Dégagement	6.03	
9 - Bureau-Attique	11.42	
Total surface habitable:	**92,75 m²**	
Annexes en sous-sol:	41,23 m²	
10 - Dégagement / rangement	9.22	
11 - Sas	4.59	
12 - Garage n°18 - 19	27.42	
Total surface utile:	**133,98 m²**	
Ensemble Terrasses et Balcons	42.66	
Jardin	62.30	
Total surface extérieure:	**104,96 m²**	

Le Grain Noble
WESTHALTEN

7 Rue Daniel Schoen - 68790 MORSCHWILLER-LE-BAS
tél. + 33 (0) 389 661 085
courriel : contact@antheuspromotion.com

Plan de commercialisation - 23 Septembre 2023